

Aan: de leden van de Centrale Raad

Van: het bureau van het NRVT

Datum: 8 juni 2017

Betreft: **Verzoek om vaststelling van de Algemene gedrags- en beroepsregels NRVT en Kamerreglementen**

Inleiding

In de afgelopen maanden zijn de Algemene gedrags- en beroepsregels NRVT ('AGB') en de kamerreglementen opnieuw gezien. Het optimaliseren was een tijdsintensief proces van evalueren, analyseren, afstemmen, verbeteren en implementeren. De werkzaamheden zijn onder verantwoordelijkheid van de Expertcommissies uitgevoerd door het bureau van het NRVT.

Wijzigingen

Onder de noemer 'eenduidigheid' zijn beperkte taalkundige aanpassingen verwerkt waarmee ervoor is gezorgd dat de formulering van de reglementen van de verschillende kamers zoveel mogelijk gelijk is. Daarnaast zijn op verzoek en met input van de Expertcommissies relatief eenvoudige inhoudelijke verbeteringen (het zogenoemde 'laaghangend fruit') doorgevoerd. De meer ingrijpende fundamentele wijzigingen zijn in onderzoek en worden in de loop van het jaar uitgewerkt.

Proces

Het bureau heeft de reglementen gecontroleerd op eenduidigheid en aanpassingen voorgesteld. Daarnaast heeft het bureau signalen over mogelijke verbeteringen en knelpunten verzameld en inzichtelijk gemaakt. Het bureau heeft het bestuur geïnformeerd over de signalen met betrekking tot eenduidigheid en laaghangend fruit. Vervolgens heeft het bureau voorstellen voor aanpassing opgesteld. Deze voorstellen zijn door de afzonderlijke Expertcommissies en het Voorzittersoverleg beoordeeld. Het oordeel van de Expertcommissies en het Voorzittersoverleg is verwerkt in de conceptvoorstellen.

Consultatie

Op 5 april 2017 zijn de conceptvoorstellen ter consultatie voorgelegd aan alle leden van de Centrale Raad, de desbetreffende organisaties en aan AFM, DNB en ACM. Ook zijn de conceptvoorstellen gepubliceerd op (het openbare gedeelte van) de website van het NRVT. Het bureau heeft de feedback verzameld en verwerkt en voorgelegd aan de Expertcommissies. In enkele gevallen heeft de feedback geleid tot een aanpassing van de conceptvoorstellen. Ook heeft de feedback soms geleid tot het uitstellen van voorgenomen wijzigingen tot de fundamentele herziening van de reglementen.

Verzoek

Het bureau verzoekt de Centrale Raad te besluiten tot vaststelling van onderstaande aangepaste reglementen.

- de Algemene gedrags- en beroepsregels NRVT;
- het Reglement Landelijk en Agrarisch Vastgoed;
- het Reglement Wonen;
- het Reglement Bedrijfsmatig Vastgoed;
- het Addendum Grootzakelijk Vastgoed op het Reglement Bedrijfsmatig Vastgoed.

In de bijlage treft u tevens per reglement een overzicht van de aanpassingen aan.

Bijlagen

- [Wijzigingen AGB](#)
- [Wijzigingen BV](#)
- [Wijzigingen Addendum GZV](#)
- [Wijzigingen LAV](#)
- [Wijzigingen Wonen](#)