

Bijlage: Bouwkundige opnamestaat (grondgebonden woning)				Legenda
Adres object		datum opname:		G = goed
Aanwezig bij opname	<keuzemenu>	Tijd van:		R = redelijk
interne opname mogelijk	ja / nee, want:	Tijd tot:		M = matig
				S = slecht
Algemeen:		Omschrijving:		NO = nader onderzoek nodig
Weersomstandigheden	<keuzemenu>	Bouwjaar: <...>		NW = niet waarneembaar
Type woning	<keuzemenu>	aantal bouwlagen: <...>		
Bouwtype/Hoofddraagconstructie	<keuzemenu> en <tekstveld>			
Bron kengetallen voor herstelkosten	<tekstveld>			
Bouwkundig rapport externe partij aanwezig:	<Nee / Ja,>	datum rapport: <...-20..>		
Overige bijzonderheden	<Nee / Ja,>			

Buitenzijde:	Aanwezig:	Omschrijving:	Conditie:	Aandachtspunt:	Opmerkingen:	Direct	1-5 jaar
Daken							
Dakconstructie	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>	€ -	€ -
Materiaal dak	Nee / Ja	<keuzemenu> en <tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>	€ -	€ -
Dakkapel(en)	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>	€ -	€ -
Schoorste(e)n(en)	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>	€ -	€ -
Goten (incl. hemelwaterafvoeren)	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>	€ -	€ -
Loodwerk	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>	€ -	€ -
Gevel							
Gevelwerk	Nee / Ja	<keuzemenu> en <tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>	€ -	€ -
Balkon	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>	€ -	€ -
Kozijnen	Nee / Ja	<keuzemenu> en <tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>	€ -	€ -
Buitendeuren	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>	€ -	€ -
Hang- en sluitwerk	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>	€ -	€ -
Buitschilderwerk	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>	€ -	€ -
Glas 1e woonlaag	Nee / Ja	<keuzemenu> en <tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>	€ -	€ -
Glas 2e woonlaag	Nee / Ja	<keuzemenu> en <tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>	€ -	€ -
Glas 3e woonlaag	Nee / Ja	<keuzemenu> en <tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>	€ -	€ -
Glas overige woonlagen	Nee / Ja	<keuzemenu> en <tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>	€ -	€ -
Overige waarnemingen buitenzijde:	Nee / Ja	<tekstveld>				€ -	€ -
Isolatie							
Dakisolatie	Nee / Ja	<tekstveld>		Nee / Ja	<tekstveld>		
Vloerisolatie	Nee / Ja	<tekstveld>		Nee / Ja	<tekstveld>		
Kruipruimteisolatie	Nee / Ja	<tekstveld>		Nee / Ja	<tekstveld>		
Gevelisolatie	Nee / Ja	<tekstveld>		Nee / Ja	<tekstveld>		
Leidingisolatie	Nee / Ja	<tekstveld>		Nee / Ja	<tekstveld>		
Energiezuinige kozijnen, deuren en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen	Nee / Ja	<tekstveld>		Nee / Ja	<tekstveld>		

Binnenzijde:	Aanwezig:	Omschrijving:	Conditie:	Aandachtspunt:	Opmerkingen:	Direct	1-5 jaar
Fundering (visueel waarneembaar)							
Kelder	Nee / Ja	<keuzemenu> en <tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>	€ -	€ -
Kruipruimte	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>	€ -	€ -
Vloeren							
Vloeren 1e woonlaag	Nee / Ja	<keuzemenu> en <tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>	€ -	€ -
Vloeren 2e woonlaag	Nee / Ja	<keuzemenu> en <tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>	€ -	€ -
Vloeren 3e woonlaag	Nee / Ja	<keuzemenu> en <tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>	€ -	€ -
Vloeren overige woonlagen	Nee / Ja	<keuzemenu> en <tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>	€ -	€ -
Wanden							
Wanden en binnenmuren	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>	€ -	€ -
Binnendeuren en overige kozijnen (in de binnenwanden)	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>	€ -	€ -
Plafonds							
Plafonds	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>	€ -	€ -
Inrichting							
Trappen	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>	€ -	€ -
Binnenschilderwerk	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>	€ -	€ -
Keuken (+ eventuele inbouwapparatuur)	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>	€ -	€ -
Badkamer 1	Nee / Ja	<keuzemenu> en <tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>	€ -	€ -
Badkamer 2	Nee / Ja	<keuzemenu> en <tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>	€ -	€ -
Badkamer 3	Nee / Ja	<keuzemenu> en <tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>	€ -	€ -
Toilet 1	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>	€ -	€ -
Toilet 2	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>	€ -	€ -
Toilet 3	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>	€ -	€ -
Overige waarnemingen binnenzijde:	Nee / Ja	<tekstveld>				€ -	€ -

Installaties:	Aanwezig:	Omschrijving:	Conditie:	Aandachtspunt:	Opmerkingen:	Direct	1-5 jaar
Leidingen							
Gas	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>	€ -	€ -
Water	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>	€ -	€ -
Riolering	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>	€ -	€ -
Verwarmingsinstallatie							
Soort toestel	Nee / Ja	<keuzemenu> en <tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>	€ -	€ -
Eigendom		<keuzemenu> en <tekstveld>					
Bouwjaar							
Verwarmingssysteem 1e woonlaag	Nee / Ja	<keuzemenu> en <tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>	€ -	€ -
Verwarmingssysteem 2e en volgende woonlaag	Nee / Ja	<keuzemenu> en <tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>	€ -	€ -
Warmwatervoorziening							
Soort toestel	Nee / Ja	<keuzemenu> en <tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>	€ -	€ -
Eigendom		<keuzemenu> en <tekstveld>					
Bouwjaar							
Ventilatie							
Soort ventilatie	Nee / Ja	<keuzemenu> en <tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>	€ -	€ -
Koeling							
Airconditioning	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>	€ -	€ -
Via Warmtepomp	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>	€ -	€ -
Overige koeling	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>	€ -	€ -
Electrotechnische installaties							
Meterkast	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>	€ -	€ -
- Aantal groepen:	<numeriek veld>						
- Aantal aardlekschakelaars:	<numeriek veld>						
- Krachtstroom aanwezig	Nee / Ja						
- Aanwezigheid oplaadpunt (auto)	Nee / Ja						
ICT / Domotica	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>	€ -	€ -
Brandveiligheid / Brandmeldinstallatie	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>	€ -	€ -
Overige waarnemingen installaties:	Nee / Ja	<tekstveld>				€ -	€ -
Energieopwekking							
Zonnepanelen	Nee / Ja	aantal panelen: <aantal> / jaar installatie: <...>		Nee / Ja	<tekstveld>		
Eigendom		<keuzemenu>					
Wind	Nee / Ja	<tekstveld>		Nee / Ja	<tekstveld>		
Eigendom		<keuzemenu>					
Overige energieopwekking	Nee / Ja	<tekstveld>		Nee / Ja	<tekstveld>		
Eigendom		<keuzemenu>					
Bijgebouwen en perceel:							
Schuur / berging	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>	€ -	€ -
Garage	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>	€ -	€ -
Overige bijgebouwen	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>	€ -	€ -
Tuinaanleg	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>	€ -	€ -
Niet standaard buiten voorzieningen	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>	€ -	€ -
Overige waarnemingen bijgebouwen en perceel:	Nee / Ja	<tekstveld>				€ -	€ -
Overige bijzonderheden:							
Object gebonden aspecten							
Asbest	Nee / Ja	<tekstveld>	Nee / Ja	<tekstveld>		€ -	€ -
Bodem / milieubelasting	Nee / Ja	<tekstveld>	Nee / Ja	<tekstveld>		€ -	€ -
Ongedierte (in / om woning)	Nee / Ja	<tekstveld>	Nee / Ja	<tekstveld>		€ -	€ -
Houtaantasters (zwam / schimmel / overig)	Nee / Ja	<tekstveld>	Nee / Ja	<tekstveld>		€ -	€ -
Binnenklimaat	Nee / Ja	<tekstveld>	Nee / Ja	<tekstveld>		€ -	€ -
Vochtproblemen (lekkage, condensatie)	Nee / Ja	<tekstveld>	Nee / Ja	<tekstveld>		€ -	€ -
Niet eerder genoemde bijzonderheden:	Nee / Ja	<tekstveld>				€ -	€ -
Specifieke aandachtspunten bouwdelen:							
Fundering, kruipruimte en kelder		G / R / M / S / NW	€	-	€	-	-
Vloeren, trappen en overige waarnemingen binnenzijde		G / R / M / S / NW	€	-	€	-	-
Gevels, balkon, wanden en plafonds		G / R / M / S / NW	€	-	€	-	-
Kozijnen, ramen, deuren en binnenschilderwerk		G / R / M / S / NW	€	-	€	-	-
Daken		G / R / M / S / NW	€	-	€	-	-
Keuken, badkamer en toilet		G / R / M / S / NW	€	-	€	-	-
Installaties en leidingen		G / R / M / S / NW	€	-	€	-	-
Bijgebouwen en perceel		G / R / M / S / NW	€	-	€	-	-
Overige bijzonderheden		G / R / M / S / NW	€	-	€	-	-
Totaalbeeld van de taxateur over de woning:		Goed / Redelijk / Matig / Slecht					
Totaal van de geschatte kosten			€	-	€	-	-

Bijlage: Bouwkundige opnamestaat (appartement)

Legenda

Adres object	_____	datum opname: _____
Aanwezig bij opname	<keuzemenu>	Tijd van: _____
interne opname mogelijk	ja / nee, want: _____	Tijd tot: _____

G = goed
R = redelijk
M = matig
S = slecht
NO = nader onderzoek nodig
NW = niet waarneembaar

Algemeen:	Omschrijving:	Details:
Weersomstandigheden	<keuzemenu>	Bouwjaar: <...>
Type woning	<keuzemenu>	aantal bouwlagen: <...>
Bouwtype/Hoofddraagconstructie	<keuzemenu> en <tekstveld>	
Bron kengetallen voor herstelkosten	<tekstveld>	
Bouwkundig rapport externe partij aanwezig:	<Nee / Ja,>	datum rapport: <...-20..>
Overige bijzonderheden	<Nee / Ja,>	

Buitenzijde:	Aanwezig:	Omschrijving:	Conditie:	Aandachtspunt:	Opmerkingen:
Daken					
Dakconstructie	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Materiaal dak	Nee / Ja	<keuzemenu> en <tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Dakkapel(len)	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Schoorste(e)n(en)	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Goten (incl. hemelwaterafvoeren)	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Loodwerk	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Gevel					
Gevelwerk	Nee / Ja	<keuzemenu> en <tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Balkon	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Kozijnen	Nee / Ja	<keuzemenu> en <tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Buitendeuren	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Hang- en sluitwerk	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Buitenschilderwerk	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Glas 1e woonlaag	Nee / Ja	<keuzemenu> en <tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Glas 2e woonlaag	Nee / Ja	<keuzemenu> en <tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Glas 3e woonlaag	Nee / Ja	<keuzemenu> en <tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Glas overige woonlagen	Nee / Ja	<keuzemenu> en <tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Overige waarnemingen buitenzijde:	Nee / Ja	<tekstveld>			
Isolatie					
Dakisolatie	Nee / Ja	<tekstveld>		Nee / Ja	<tekstveld>
Vloerisolatie	Nee / Ja	<tekstveld>		Nee / Ja	<tekstveld>
Kruipruimteisolatie	Nee / Ja	<tekstveld>		Nee / Ja	<tekstveld>
Gevelisolatie	Nee / Ja	<tekstveld>		Nee / Ja	<tekstveld>
Leidingisolatie	Nee / Ja	<tekstveld>		Nee / Ja	<tekstveld>
Energiezuinige kozijnen, deuren en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen	Nee / Ja	<tekstveld>		Nee / Ja	<tekstveld>

Toebedeling	Direct	1-5 jaar
VVE / individueel	€ -	€ -
VVE / individueel	€ -	€ -
VVE / individueel	€ -	€ -
VVE / individueel	€ -	€ -
VVE / individueel	€ -	€ -
VVE / individueel	€ -	€ -
VVE / individueel	€ -	€ -
VVE / individueel	€ -	€ -
VVE / individueel	€ -	€ -
VVE / individueel	€ -	€ -
VVE / individueel	€ -	€ -
VVE / individueel	€ -	€ -
VVE / individueel	€ -	€ -
VVE / individueel	€ -	€ -
VVE / individueel	€ -	€ -
VVE / individueel	€ -	€ -
VVE / individueel	€ -	€ -
VVE / individueel	€ -	€ -
VVE / individueel	€ -	€ -
VVE / individueel	€ -	€ -

Binnenzijde:	Aanwezig:	Omschrijving:	Conditie:	Aandachtspunt:	Opmerkingen:
Fundering (visueel waarneembaar)	Nee / Ja	<keuzemenu> en <tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Kelder	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Kruipruimte	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Vloeren					
Vloeren 1e woonlaag	Nee / Ja	<keuzemenu> en <tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Vloeren 2e woonlaag	Nee / Ja	<keuzemenu> en <tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Vloeren 3e woonlaag	Nee / Ja	<keuzemenu> en <tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Vloeren overige woonlagen	Nee / Ja	<keuzemenu> en <tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Wanden					
Wanden en binnenmuren	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Binnendeuren en overige kozijnen (in de binnenwanden)	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Plafonds					
Plafonds	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Inrichting					
Trappen	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Binnenschilderwerk	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Keuken (+ eventuele inbouwapparatuur)	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Badkamer 1	Nee / Ja	<keuzemenu> en <tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Badkamer 2	Nee / Ja	<keuzemenu> en <tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Badkamer 3	Nee / Ja	<keuzemenu> en <tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Toilet 1	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Toilet 2	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Toilet 3	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Overige waarnemingen binnenzijde:	Nee / Ja	<tekstveld>			

Toebedeling	Direct	1-5 jaar
VVE / individueel	€ -	€ -
VVE / individueel	€ -	€ -
VVE / individueel	€ -	€ -
VVE / individueel	€ -	€ -
VVE / individueel	€ -	€ -
VVE / individueel	€ -	€ -
VVE / individueel	€ -	€ -
VVE / individueel	€ -	€ -
VVE / individueel	€ -	€ -
VVE / individueel	€ -	€ -
VVE / individueel	€ -	€ -
VVE / individueel	€ -	€ -
VVE / individueel	€ -	€ -
VVE / individueel	€ -	€ -
VVE / individueel	€ -	€ -
VVE / individueel	€ -	€ -
VVE / individueel	€ -	€ -
VVE / individueel	€ -	€ -
VVE / individueel	€ -	€ -
VVE / individueel	€ -	€ -

Installaties:	Aanwezig:	Omschrijving:	Conditie:	Aandachtspunt:	Opmerkingen:	Toebedeling	Direct	1-5 jaar
Leidingen								
Gas	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>	VVE / individueel	€ -	€ -
Water	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>	VVE / individueel	€ -	€ -
Riolering	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>	VVE / individueel	€ -	€ -
Verwarminginstallatie								
Soort toestel	Nee / Ja	<keuzemenu> en <tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>	VVE / individueel	€ -	€ -
Eigendom		<keuzemenu> en <tekstveld>						
Bouwjaar								
Verwarmingssysteem 1e woonlaag	Nee / Ja	<keuzemenu> en <tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>	VVE / individueel	€ -	€ -
Verwarmingssysteem 2e en volgende woonlaag	Nee / Ja	<keuzemenu> en <tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>	VVE / individueel	€ -	€ -
Warmwatervoorziening								
Soort toestel	Nee / Ja	<keuzemenu> en <tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>	VVE / individueel	€ -	€ -
Eigendom		<keuzemenu> en <tekstveld>						
Bouwjaar								
Ventilatie								
Soort ventilatie	Nee / Ja	<keuzemenu> en <tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>	VVE / individueel	€ -	€ -
Koeling								
Airconditioning	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>	VVE / individueel	€ -	€ -
Via Warmtepomp	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>	VVE / individueel	€ -	€ -
Overige koeling	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>	VVE / individueel	€ -	€ -
Electrotechnische installaties								
Meterkast	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>	VVE / individueel	€ -	€ -
- Aantal groepen:	<numeriek veld>							
- Aantal aardlekschakelaars:	<numeriek veld>							
- Krachtstroom aanwezig	Nee / Ja							
- Aanwezigheid oplaadpunt (auto)	Nee / Ja							
ICT / Domotica	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>	VVE / individueel	€ -	€ -
Brandveiligheid / Brandmeldinstallatie	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>	VVE / individueel	€ -	€ -
Overige waarnemingen installaties:	Nee / Ja	<tekstveld>				VVE / individueel	€ -	€ -
Energieopwekking								
Zonnepanelen	Nee / Ja	aantal panelen: <aantal> / jaar installatie: <...>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>			
Eigendom		<keuzemenu>						
Wind	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>			
Eigendom		<keuzemenu>						
Overige energieopwekking	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>			
Eigendom		<keuzemenu>						
Bijgebouwen en perceel:								
Schuur / berging	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>	VVE / individueel	€ -	€ -
Garage	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>	VVE / individueel	€ -	€ -
Overige bijgebouwen	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>	VVE / individueel	€ -	€ -
Tuinaanleg	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>	VVE / individueel	€ -	€ -
Niet standaard buiten voorzieningen	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>	VVE / individueel	€ -	€ -
Overige waarnemingen bijgebouwen en perceel:	Nee / Ja	<tekstveld>				VVE / individueel	€ -	€ -
Overige bijzonderheden:								
Object gebonden aspecten								
Asbest	Nee / Ja	<tekstveld>	Nee / Ja	<tekstveld>		VVE / individueel	€ -	€ -
Bodem / milieubelasting	Nee / Ja	<tekstveld>	Nee / Ja	<tekstveld>		VVE / individueel	€ -	€ -
Ongedierte (in / om woning)	Nee / Ja	<tekstveld>	Nee / Ja	<tekstveld>		VVE / individueel	€ -	€ -
Houtaantasters (zwam / schimmel / overig)	Nee / Ja	<tekstveld>	Nee / Ja	<tekstveld>		VVE / individueel	€ -	€ -
Binnenklimaat	Nee / Ja	<tekstveld>	Nee / Ja	<tekstveld>		VVE / individueel	€ -	€ -
Vochtproblemen (lekkage, condensatie)	Nee / Ja	<tekstveld>	Nee / Ja	<tekstveld>		VVE / individueel	€ -	€ -
Niet eerder genoemde bijzonderheden:	Nee / Ja	<tekstveld>				VVE / individueel	€ -	€ -
Specifieke aandachtspunten bouwdelen:								
Fundering, kruipruimte en kelder		G / R / M / S / NW	€	-	€	-	-	-
Vloeren, trappen en overige waarnemingen binnenzijde		G / R / M / S / NW	€	-	€	-	-	-
Gevels, balkon, wanden en plafonds		G / R / M / S / NW	€	-	€	-	-	-
Kozijnen, ramen, deuren en binnenschilderwerk		G / R / M / S / NW	€	-	€	-	-	-
Daken		G / R / M / S / NW	€	-	€	-	-	-
Keuken, badkamer en toilet		G / R / M / S / NW	€	-	€	-	-	-
Installaties en leidingen		G / R / M / S / NW	€	-	€	-	-	-
Bijgebouwen en perceel		G / R / M / S / NW	€	-	€	-	-	-
Overige bijzonderheden		G / R / M / S / NW	€	-	€	-	-	-
Totaalbeeld van de taxateur over de woning:		Goed / Redelijk / Matig / Slecht						
Totaal van de geschatte kosten			€	-	€	-	-	-

Bouwkundige invulstaat (grondgebonden woning)				Legenda
Adres object		datum opname:		G = goed
Aanwezig bij opname	<keuzemenu>	Tijd van:		R = redelijk
interne opname mogelijk	ja / nee, want:	Tijd tot:		M = matig
				S = slecht
Algemeen:	Omschrijving:	Details:	NO = nader onderzoek nodig	
Weersomstandigheden	<keuzemenu>	Bouwjaar: <...>	NW = niet waarneembaar	
Type woning	<keuzemenu>	aantal bouwlagen: <...>		
Bouwtype/Hoofddraagconstructie	<keuzemenu> en <tekstveld>			
Bron kengetallen voor herstelkosten	<tekstveld>			
Bouwkundig rapport externe partij aanwezig:	<Nee / Ja,>	datum rapport: <...-20..>		
Overige bijzonderheden	<Nee / Ja,>			

Buitenzijde:	Aanwezig:	Omschrijving:	Conditie:	Aandachtspunt:	Opmerkingen:
Daken					
Dakconstructie	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Materiaal dak	Nee / Ja	<keuzemenu> en <tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Dakkapel(en)	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Schoorste(e)n(en)	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Goten (incl. hemelwaterafvoeren)	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Loodwerk	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Gevel					
Gevelwerk	Nee / Ja	<keuzemenu> en <tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Balkon	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Kozijnen	Nee / Ja	<keuzemenu> en <tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Buitendeuren	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Hang- en sluitwerk	Nee / Ja	<tekstveld >	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Buitschilderwerk	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Glas 1e woonlaag	Nee / Ja	<keuzemenu> en <tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Glas 2e woonlaag	Nee / Ja	<keuzemenu> en <tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Glas 3e woonlaag	Nee / Ja	<keuzemenu> en <tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Glas overige woonlagen	Nee / Ja	<keuzemenu> en <tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Overige waarnemingen buitenzijde:	Nee / Ja	<tekstveld>			
Isolatie					
Dakisolatie	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Vloerisolatie	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Kruipruimteisolatie	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Gevelisolatie	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Leidingisolatie	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Energiezuinige kozijnen, deuren en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>

Binnenzijde:	Aanwezig:	Omschrijving:	Conditie:	Aandachtspunt:	Opmerkingen:
Fundering (visueel waarneembaar)					
Fundering (visueel waarneembaar)	Nee / Ja	<keuzemenu> en <tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Kelder	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Kruipruimte	Nee / Ja	<tekstveld >	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Vloeren					
Vloeren 1e woonlaag	Nee / Ja	<keuzemenu> en <tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Vloeren 2e woonlaag	Nee / Ja	<keuzemenu> en <tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Vloeren 3e woonlaag	Nee / Ja	<keuzemenu> en <tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Vloeren overige woonlagen	Nee / Ja	<keuzemenu> en <tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Wanden					
Wanden en binnenmuren	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Binnendeuren en overige kozijnen (in de binnenwanden)	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Plafonds					
Plafonds	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Inrichting					
Trappen	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Binnenschilderwerk	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Keuken (+ eventuele inbouwapparatuur)	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Badkamer 1	Nee / Ja	<keuzemenu> en <tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Badkamer 2	Nee / Ja	<keuzemenu> en <tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Badkamer 3	Nee / Ja	<keuzemenu> en <tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Toilet 1	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Toilet 2	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Toilet 3	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Overige waarnemingen binnenzijde:	Nee / Ja	<tekstveld>			

Installaties:	Aanwezig:	Omschrijving:	Conditie:	Aandachtspunt:	Opmerkingen:
Leidingen					
Gas	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Water	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Riolering	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Verwarminginstallatie					
Soort toestel	Nee / Ja	<keuzemenu> en <tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Eigendom		<keuzemenu> en <tekstveld>			
Bouwjaar					
Verwarmingssysteem 1e woonlaag	Nee / Ja	<keuzemenu> en <tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Verwarmingssysteem 2e en volgende woonlaag	Nee / Ja	<keuzemenu> en <tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Warmwatervoorziening					
Soort toestel	Nee / Ja	<keuzemenu> en <tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Eigendom		<keuzemenu> en <tekstveld>			
Bouwjaar					
Ventilatie					
Soort ventilatie	Nee / Ja	<keuzemenu> en <tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Koeling					
Airconditioning	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Via Warmtepomp	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Overige koeling	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Electrotechnische installaties					
Meterkast	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
- Aantal groepen:	<numeriek veld>				
- Aantal aardlekschakelaars:	<numeriek veld>				
- Krachtstroom aanwezig	Nee / Ja				
- Aanwezigheid oplaadpunt (auto)	Nee / Ja				
ICT / Domotica	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Brandveiligheid / Brandmeldinstallatie	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Overige waarnemingen installaties:	Nee / Ja	<tekstveld>			
Energieopwekking					
Zonnepanelen	Nee / Ja	aantal panelen: <aantal> / jaar installatie: <...>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Eigendom		<keuzemenu>			
Wind	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Eigendom		<keuzemenu>			
Overige energieopwekking	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Eigendom		<keuzemenu>			
Bijgebouwen en perceel:					
Schuur / berging	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Garage	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Overige bijgebouwen	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Tuinaanleg	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Niet standaard buiten voorzieningen	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Overige waarnemingen bijgebouwen en perceel:	Nee / Ja	<tekstveld>			
Overige bijzonderheden:					
Object gebonden aspecten					
Asbest	Nee / Ja	<tekstveld>	Nee / Ja	<tekstveld>	
Bodem / milieubelasting	Nee / Ja	<tekstveld>	Nee / Ja	<tekstveld>	
Ongedierte (in / om woning)	Nee / Ja	<tekstveld>	Nee / Ja	<tekstveld>	
Houtaantasters (zwam / schimmel / overig)	Nee / Ja	<tekstveld>	Nee / Ja	<tekstveld>	
Binnenklimaat	Nee / Ja	<tekstveld>	Nee / Ja	<tekstveld>	
Vochtproblemen (lekkage, condensatie)	Nee / Ja	<tekstveld>	Nee / Ja	<tekstveld>	
Niet eerder genoemde bijzonderheden:	Nee / Ja	<tekstveld>			

Bouwkundige invulstaat (appartement)				Legenda
Adres object		datum opname:		G = goed
Aanwezig bij opname	<keuzemenu>	Tijd van:		R = redelijk
interne opname mogelijk	ja / nee, want:	Tijd tot:		M = matig
				S = slecht
Algemeen:	Omschrijving:	Details:	NO = nader onderzoek nodig	
Weersomstandigheden	<keuzemenu>	Bouwjaar: <...>	NW = niet waarneembaar	
Type woning	<keuzemenu>	aantal bouwlagen: <...>		
Bouwtype/Hoofddraagconstructie	<keuzemenu> en <tekstveld>			
Bron kengetallen voor herstelkosten	<tekstveld>			
Bouwkundig rapport externe partij aanwezig:	<Nee / Ja,>	datum rapport: <...-20..>		
Overige bijzonderheden	<Nee / Ja,>			

Buitenzijde:	Aanwezig:	Omschrijving:	Conditie:	Aandachtspunt:	Opmerkingen:
Daken					
Dakconstructie	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Materiaal dak	Nee / Ja	<keuzemenu> en <tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Dakkapel(en)	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Schoorste(e)n(en)	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Goten (incl. hemelwaterafvoeren)	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Loodwerk	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Gevel					
Gevelwerk	Nee / Ja	<keuzemenu> en <tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Balkon	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Kozijnen	Nee / Ja	<keuzemenu> en <tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Buitendeuren	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Hang- en sluitwerk	Nee / Ja	<tekstveld >	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Buitschilderwerk	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Glas 1e woonlaag	Nee / Ja	<keuzemenu> en <tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Glas 2e woonlaag	Nee / Ja	<keuzemenu> en <tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Glas 3e woonlaag	Nee / Ja	<keuzemenu> en <tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Glas overige woonlagen	Nee / Ja	<keuzemenu> en <tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Overige waarnemingen buitenzijde:	Nee / Ja	<tekstveld>			
Isolatie					
Dakisolatie	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Vloerisolatie	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Kruipruimteisolatie	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Gevelisolatie	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Leidingisolatie	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Energiezuinige kozijnen, deuren en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>

Binnenzijde:	Aanwezig:	Omschrijving:	Conditie:	Aandachtspunt:	Opmerkingen:
Fundering (visueel waarneembaar)					
Fundering (visueel waarneembaar)	Nee / Ja	<keuzemenu> en <tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Kelder	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Kruipruimte	Nee / Ja	<tekstveld >	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Vloeren					
Vloeren 1e woonlaag	Nee / Ja	<keuzemenu> en <tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Vloeren 2e woonlaag	Nee / Ja	<keuzemenu> en <tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Vloeren 3e woonlaag	Nee / Ja	<keuzemenu> en <tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Vloeren overige woonlagen	Nee / Ja	<keuzemenu> en <tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Wanden					
Wanden en binnenmuren	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Binnendeuren en overige kozijnen (in de binnenwanden)	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Plafonds					
Plafonds	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Inrichting					
Trappen	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Binnenschilderwerk	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Keuken (+ eventuele inbouwapparatuur)	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Badkamer 1	Nee / Ja	<keuzemenu> en <tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Badkamer 2	Nee / Ja	<keuzemenu> en <tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Badkamer 3	Nee / Ja	<keuzemenu> en <tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Toilet 1	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Toilet 2	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Toilet 3	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Overige waarnemingen binnenzijde:	Nee / Ja	<tekstveld>			

Installaties:	Aanwezig:	Omschrijving:	Conditie:	Aandachtspunt:	Opmerkingen:
Leidingen					
Gas	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Water	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Riolering	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Verwarmingsinstallatie					
Soort toestel	Nee / Ja	<keuzemenu> en <tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Eigendom		<keuzemenu> en <tekstveld>			
Bouwjaar					
Verwarmingssysteem 1e woonlaag	Nee / Ja	<keuzemenu> en <tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Verwarmingssysteem 2e en volgende woonlaag	Nee / Ja	<keuzemenu> en <tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Warmwatervoorziening					
Soort toestel	Nee / Ja	<keuzemenu> en <tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Eigendom		<keuzemenu> en <tekstveld>			
Bouwjaar					
Ventilatie					
Soort ventilatie	Nee / Ja	<keuzemenu> en <tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Koeling					
Airconditioning	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Via Warmtepomp	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Overige koeling	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Electrotechnische installaties					
Meterkast	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
- Aantal groepen:	<numeriek veld>				
- Aantal aardlekschakelaars:	<numeriek veld>				
- Krachtstroom aanwezig	Nee / Ja				
- Aanwezigheid oplaadpunt (auto)	Nee / Ja				
ICT / Domotica	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Brandveiligheid / Brandmeldinstallatie	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Overige waarnemingen installaties:	Nee / Ja	<tekstveld>			
Energieopwekking					
Zonnepanelen	Nee / Ja	aantal panelen: <aantal> / jaar installatie: <...>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Eigendom		<keuzemenu>			
Wind	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Eigendom		<keuzemenu>			
Overige energieopwekking	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Eigendom		<keuzemenu>			

Bijgebouwen en perceel:	Aanwezig:	Omschrijving:	Conditie:	Aandachtspunt:	Opmerkingen:
Schuur / berging	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Garage	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Overige bijgebouwen	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Tuinaanleg	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Niet standaard buiten voorzieningen	Nee / Ja	<tekstveld>	G / R / M / S / NO / NW	Nee / Ja	<tekstveld>
Overige waarnemingen bijgebouwen en perceel:	Nee / Ja	<tekstveld>			

Overige bijzonderheden:	Aanwezig:	Omschrijving:	Risico:	Opmerkingen:
Object gebonden aspecten				
Asbest	Nee / Ja	<tekstveld>	Nee / Ja	<tekstveld>
Bodem / milieubelasting	Nee / Ja	<tekstveld>	Nee / Ja	<tekstveld>
Ongedierte (in / om woning)	Nee / Ja	<tekstveld>	Nee / Ja	<tekstveld>
Houtaantasters (zwam / schimmel / overig)	Nee / Ja	<tekstveld>	Nee / Ja	<tekstveld>
Binnenklimaat	Nee / Ja	<tekstveld>	Nee / Ja	<tekstveld>
Vochtproblemen (lekkage, condensatie)	Nee / Ja	<tekstveld>	Nee / Ja	<tekstveld>
Niet eerder genoemde bijzonderheden:	Nee / Ja	<tekstveld>		

Uitwerking keuzemenu's	Type veld:
Aanwezig bij opname:	Maak tenminste 1 keuze
Niemand	
Eigenaar	
Verkopende makelaar	
Aankopende makelaar	
Huurder/gebruiker	
<vrij tekstveld>	
Weersomstandigheden:	Maak tenminste 1 keuze
Droog	
Regen	
Sneeuw	
Type woning:	Maak 1 keuze
Vrijstaande woning	
2-onder-1-kapwoning	
geschakelde 2-onder-1-kapwoning	
Geschakelde woning	
Halfvrijstaande woning	
Tussenwoning	
Hoekwoning	
Eindwoning	
Galerijflat	
Portiekflat	
Corridorflat	
Maisonnette	
Benedenwoning	
Bovenwoning	
Portiekwoning	
Woonwagen/stacaravan	
Woonboot	
Waterwoning	
Woon-/winkelband	
Bouwtype/Hoofddraagconstructie:	Maak tenminste 1 keuze
Houtbouw	
Houtskeletbouw	
Staalbouw	
Betonnen wanden en vloeren	
Metselwerk	
Traditioneel gebouwd	
Systeembouw	
Prefab bouw	
<vrije tekst>	
Omschrijving materiaal dak:	Maak tenminste 1 keuze
Pannen	
Leien	
Riet	
Bitumineus	
EPDM	
Sedum	
<vrije tekst>	
Omschrijving gevelwerk:	Maak tenminste 1 keuze
Metselwerk	
Stucwerk	
Gevelbetimmering	
Composiet	
Gevelcement	
<vrije tekst>	
Omschrijving kozijnen:	Maak tenminste 1 keuze
Hout	
Aluminium	
Kunststof	
Staal	
<vrije tekst>	
Omschrijving glas (per woonlaag):	Maak tenminste 1 keuze
Enkel glas	
Dubbel glas	
HR++ glas	
Drievoudig glas	
<vrije tekst>	
Omschrijving fundering:	Maak tenminste 1 keuze
Fundering op staal	
Strokenfundering	
Fundering op houten palen	
Fundering op betonpalen	

Fundering op vloerplaat	
<vrije tekst>	
Omschrijving vloeren (per woonlaag):	Maak tenminste 1 keuze
Beton	
Hout	
Kwaaitaal	
Manta	
<vrije tekst>	
Omschrijving voorzieningen badkamer (per badkamer):	Maak tenminste 1 keuze
Ligbad	
Jacuzzi / whirlpool	
Douchehoek	
Douchecabine	
Inloopdouche	
Stoomdouche	
Wastafel	
Dubbele wastafel	
Wastafel in meubel	
Toilet	
Bidet	
<vrije tekst>	
Omschrijving inbouwapparatuur keuken:	Maak tenminste 1 keuze
Magnetron	
Combi-magnetron	
Oven	
Stoomoven	
Afzuigkap	
Koelkast	
Vriezer	
4-pits gasstel	
5-pits gasstel	
Electrische kookplaat	
Keramische kookplaat	
Inductie kookplaat	
Combi-kookplaat	
Quooker	
Koffiezetapparaat	
Close-in boiler	
<vrije tekst>	
Omschrijving soort verwarmingstoestel:	Maak tenminste 1 keuze
Gaskachels	
Moederhaard	
Centrale verwarming	
Electrische verwarming	
Stadsverwarming	
Open haard / houtkachel	
Pelletkachel	
Infrarood	
HR-combi-ketel	
Biomassaketel	
Micro WKK (HRe-ketel)	
Collectieve warmtepomp	
Lucht/lucht warmtepomp	
Lucht/water warmtepomp	
Bodem/water warmtepomp	
Water/water warmtepomp (WKO)	
Hybride warmtepomp	
<vrije tekst>	
Omschrijving eigendom verwarmingsinstallatie:	Maak 1 keuze
Eigendom	
Lease	
Huur	
<vrije tekst>	
Omschrijving verwarmingssysteem (per woonlaag):	Maak tenminste 1 keuze
Radiatoren	
Convectoren	
Vloerverwarming	
Wandverwarming	
Infraroodpanelen	
<vrije tekst>	
Omschrijving soort warmwatertoestel:	Maak tenminste 1 keuze
Geiser	
Boiler	
Geïntegreerd in cv	
Doorstroom (stadsverwarming)	
Zonneluifer	
Zonneluifer	
<vrije tekst>	

Omschrijving eigendom warmwatervoorziening:	Maak 1 keuze
Eigendom	
Lease	
Huur	
<vrije tekst>	
Omschrijving soort ventilatie:	Maak tenminste 1 keuze
Natuurlijk	
Mechanisch	
Gebalanceerd	
Decentraal mechanisch	
Vraaggestuurd	
<vrije tekst>	
Omschrijving eigendom zonnepanelen:	Maak 1 keuze
Eigendom	
Lease	
Huur	
<vrije tekst>	
Omschrijving eigendom wind:	Maak 1 keuze
Eigendom	
Lease	
Huur	
<vrije tekst>	
Omschrijving eigendom overige energieopwekking:	Maak 1 keuze
Eigendom	
Lease	
Huur	
<vrije tekst>	

Visueel overzicht van gebreken behorend bij de bouwkundige opnamestaat

Fundering, kruipruimte en kelder		
<Foto>		<foto>
<kruipruimte>		<fundering>
Vloeren en trappen		
<Foto>		<Foto>
<begane grond vloer>		<1e verdiepingsvloer>
Gevels, wanden, balkons en plafonds		
<Foto>		<Foto>
<afbladderend stucwerk>		<scheurvorming buitengevel>
Kozijnen, ramen, deuren en binnenschilderwerk		
<Foto>		<Foto>
<houtrot kozijn>		<versleten deur>
Daken		
<Foto>		<Foto>
<scheurvorming bitumen>		<versleten nokvorsten>
Keuken, badkamer en toilet		
<Foto>		<Foto>
<keuken>		<badkamer>
Installaties en leidingen		
<Foto>		<Foto>
<oude cvketel>		<oude cvketel>
Bijgebouwen en perceel		
<Foto>		<Foto>
<berging slechte staat>		<te vervangen garagedeur>
Overige bijzonderheden		

<Foto>		<Foto>
<asbest dak schuur>		<houtworm dakconstructie kopgevel>

let op: layout moet nog worden aangepast.

let op: getoonde teksten bij de foto zijn voorbeelden