

Begin dit jaar zijn Roy Erkens en Maurice Hoogstra geslaagd voor het afsluitende assessment van het meester-gezel traject. In onderstaand interview delen zij hun ervaringen.



Interview met voormalig deelnemers aan het meester-gezel traject Roy Erkens en Maurice Hoogstra

1. In hoeverre vind je het meester-gezeltraject een waardevolle toevoeging aan de opleiding die je eerder volgde tot taxateur?

Wij hebben in het verleden de opleiding HBO Vastgoed & Makelaardij gedaan. Het vak taxeren komt in deze opleiding naar voren, echter in beperkte mate op het gebied van rekenen. Het is fijn dat het meester-gezeltraject je begeleidt tot het worden van een volwaardig taxateur. In het traject groei je steeds verder aan de hand van praktijk situaties.

2. Hoe sloot het meester-gezeltraject aan op jullie eerder gevolgde opleiding?

Het vak taxeren komt tijdens de 4 jaar studie wel voorbij, echter is dit voornamelijk op het gebied van rekenen en niet zo zeer op de andere aspecten welke komen kijken bij het gehele taxatieproces. Het meester gezel traject geeft een realistischer beeld van de praktijk.

3. De meester is en blijft eindverantwoordelijk voor de taxatierapporten. Maar jij als gezel hebt de taxaties uitgevoerd. Hoe zijn de taken tussen jullie verdeeld?

Gedurende het proces wordt er van de gezel verwacht steeds meer zelf te doen. Waarbij in het begin de meester het voor doet maar aan het einde van het traject de gezel het uitvoert en de meester enkel nog controleert. Dit zorgt er voor dat je gedurende het traject steeds meer gevoel krijgt met het taxeren en ook een verantwoordelijkheidsgevoel voor de door jouw uitgevoerde taxaties ontwikkelt.

4. In hoeverre heb jij, nu je het meester-gezeltraject hebt afgerond, meer vertrouwen in je eigen vakbekwaamheid?

Waar in het verleden het ging om een momentopname is er nu sprake van een geheel traject waarbij je je breed ontwikkeld. Tijdens het traject maak je diverse situaties mee en leer je daarmee omgaan. Wij zijn van mening dat het meester-gezeltraject een enorme positieve invloed het in het eigen vertrouwen en de kwaliteit van ons als nieuwe taxateurs.

5. Wat heeft het meester-gezeltraject je verder opgeleverd?

Door een dergelijk traject leer je ook dat het taxeren niet alleen gaat om het waarderen en het invullen van een rapport. Het communiceren met klanten in welke vorm dan ook is net zo'n belangrijk onderdeel. Het traject zorgt ervoor dat je een goed beeld krijgt van hoe het er daadwerkelijk aan toe gaat in de praktijk, hierdoor ben je na het traject een volwaardig taxateur met zelfvertrouwen.