

Aansluitingsovereenkomst voor inschrijving in het Register van NRVT

1. Persoonlijke gegevens

Naam : M / V
 Voorna(a)m(en) :
 Titel(s) voor :
 Titel(s) na :
 Adres :
 Postcode/woonplaats :
 Telefoonnummer :
 Mobiel nummer :
 E-mailadres :
 Geboortedatum :

2. Zakelijke gegevens

Naam werkgever/bedrijf :
 Bezoekadres :
 Postcode/plaats :
 Postbus :
 Postcode/plaats :
 Telefoonnummer :
 KvK-nummer :
 KvK-vestigingsnummer :
 Algemeen e-mailadres :
 Website :

3. Facturering

Ik wil de factuur ontvangen op het e-mailadres:

Vermeld op de factuur mijn *zakelijk adres / privé-adres.
 (*doorstrepen wat niet van toepassing is)

4. Lidmaatschap brancheorganisatie

Ik ben aangesloten bij:

NVM NVR VastgoedPRO VBO geen brancheorganisatie

Lidmaatschapsnummer:

5. Kamer NRVT

Ik wil geregistreerd worden in de Kamer(s):

Kamer Bedrijfsmatig Vastgoed Kamer Landelijk en Agrarisch Vastgoed
 Kamer Wonen Kamer WOZ

6. Overeenkomst

1. de stichting: **Stichting Nederlands Register Vastgoed Taxateurs**, statutair gevestigd in de gemeente Rotterdam, met adres: (3067 GG) Rotterdam, Watermanweg 104, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 62274325 ('**NRVT**'),
en
2. de onder punt 1. (Persoonlijke gegevens) genoemde taxateur, hierna te noemen: ('**de taxateur**'),

in overweging nemende:

- dat de taxateur werkzaam is als vastgoedtaxateur en als zodanig in overeenstemming met de daarvoor geldende (internationale) standaarden de waarde schat van, en/of rapporteert over, vastgoedobjecten, aan welke schatting en rapportering in het economische en maatschappelijk verkeer vertrouwen wordt ontleend en waarbij de vastgoedtaxateur zijn vakbekwaamheid aanwendt;
- dat – gelet op het feit dat vastgoedtaxateurs niet onder een wettelijke organisatie vallen – binnen het vakgebied van vastgoedtaxateurs de behoefte bestaat om zich aan te sluiten en centraal te registreren bij NRVT, teneinde zich uniform te kunnen presenteren en een uniforme en gegarandeerde kwaliteit van hun werk te kunnen leveren aan opdrachtgevers van taxaties en aan de perceptie van vastgoedtaxaties in het maatschappelijk verkeer;
- dat – gelet op het bovenstaande – de taxateur zich wenst aan te sluiten bij NRVT en geregistreerd wenst te worden in het register en de kamer(s) van NRVT zoals hierna genoemd,

komen het volgende overeen – onder opschortende voorwaarde van inschrijving van de taxateur door de Stichting als bedoeld in artikel 10 (inwerkingtreding) van deze overeenkomst –:

1. Aansluiting
De taxateur sluit zich aan bij NRVT als geregistreerde taxateur in de zin van de statuten van NRVT (**Register-Taxateur**).
2. Statuten, Reglementen en Tuchtrecht
 - 2.1. De taxateur aanvaardt de rechten en verplichtingen van een bij NRVT aangesloten Register-Taxateur zoals die voor hem voortvloeien uit:
 - a. de statuten van NRVT, en
 - b. de reglementen van NRVT die zijn vastgesteld met inachtneming van het in de statuten van NRVT bepaalde.
 - 2.2. Met een verwijzing in deze overeenkomst naar de statuten en/of reglementen van NRVT wordt bedoeld een verwijzing naar de statuten respectievelijk de reglementen zoals die van tijd tot tijd zullen luiden, met als nadrukkelijk gevolg dat de taxateur ook is gebonden aan wijzigingen van de statuten en reglementen van NRVT na inwerkingtreding van deze overeenkomst.
 - 2.3. Het bepaalde in dit artikel 2 is van overeenkomstige toepassing op de statuten en de reglementen (waaronder het tuchtreglement) van het Tuchtcollege dat uitspraak doet ten aanzien van klachten jegens (gewezen) geregistreerde taxateurs – waaronder mogelijk de taxateur – welke uitspraken worden gedaan op basis van de statuten, en de reglementen van NRVT (waaronder die voor de kamers) die gelden voor geregistreerde taxateurs (waaronder de taxateur), een en ander zoals gedefinieerd in de statuten van NRVT ('**Tuchtcollege**').
 - 2.4. De taxateur verklaart expliciet kennis te hebben genomen van de statuten, en reglementen van NRVT en het tuchtcollege zoals die beschikbaar zijn gesteld op de website van NRVT.
3. De taxateur houdt zich aan en conformeert zich aan:

- a. de statuten van NRVT;
 - b. de reglementen van NRVT;
 - c. de besluiten van het bestuur, de centrale raad of de commissie van beroep van NRVT, alsmede
 - d. tuchtmaatregelen neergelegd in uitspraken van het Tuchtcollege en verplicht zich – voor zover jegens hem uitgesproken – deze uitspraken onvoorwaardelijk en binnen de hiervoor gestelde termijn uit te voeren en/of na te leven.
4. De taxateur onthoudt zich van gedragingen die strijdig zijn met de voorschriften en verplichtingen die op hem rusten op grond van het bepaalde in de artikelen van 2 en 3 van deze overeenkomst, alsmede van alle (andere) gedragingen die schadelijk kunnen zijn voor NRVT, leden van haar organen, het Tuchtcollege, dan wel de beroepsgroep.
5. Opvolgen van aanwijzingen en informatieplicht
- 5.1 De taxateur is gehouden binnen de daartoe gestelde termijn aanwijzingen op te volgen die bij of krachtens de statuten of reglementen van NRVT door een orgaan van NRVT of een door NRVT in dit kader ingeschakelde partij, aan hem worden opgelegd ter zake de kwaliteitsbewaking, waaronder de bij- en nascholing als taxateur.
 - 5.2 De taxateur is gehouden om in een voorkomend geval volledig medewerking te verlenen aan kwaliteitsonderzoek en het (in dat kader) (doen) verstrekken van alle gegevens die redelijkerwijs noodzakelijk zijn voor de taakuitoefening door (organen van) NRVT en/of het Tuchtcollege.
 - 5.3 NRVT en/of het Tuchtcollege zijn bevoegd om gegevens en informatie ten aanzien van de taxateur met elkaar uit te wisselen ten aanzien van zijn handelen of nalaten als taxateur.
 - 5.4 De taxateur is gehouden aan NRVT te verstrekken elke onherroepelijke tucht-rechtelijke/rechterlijke uitspraak waarin (mede) de (onbehoorlijke) beroepsuitoefening door de taxateur onderwerp van geschil is.
6. Jaarlijkse bijdrage
- 6.1 De taxateur is gehouden jaarlijks aan NRVT te voldoen een financiële bijdrage zoals vastgesteld overeenkomstig het in de statuten van NRVT bepaalde (jaarlijkse bijdrage). De jaarlijkse bijdrage is bedoeld voor de dekking van de uitgaven van NRVT, daaronder begrepen de opbouw van vermogen van NRVT met het oog op de continuïteit van NRVT en met inachtneming van het daaromtrent bepaalde in de statuten van NRVT. De jaarlijkse bijdrage is verschuldigd aan het begin van elk kalenderjaar en dient te worden voldaan op de wijze en binnen de termijn zoals aangegeven door NRVT.
 - 6.2 Indien de taxateur in de loop van het jaar zich aansluit bij NRVT, is de jaarlijkse bijdrage verschuldigd nadat het bestuursbesluit is genomen en bekendgemaakt aan de taxateur. De jaarlijkse bijdrage zal naar tijdsevenredigheid gedurende het kalenderjaar worden vastgesteld.
7. Inschrijving in registers van persoonsgegevens van taxateur
- 7.1 De naam van de taxateur, alsmede zijn zakelijke gegevens zoals bedoeld onder 2 van deze overeenkomst worden ingeschreven in een of meer openbare – voor een ieder toegankelijke – registers die worden beheerd door NRVT. Onder deze gegevens worden in elk geval verstaan (doch niet uitsluitend): naam, adres, telefoonnummer, en – voor zover toepasselijk – een bedrijfsnaam en internetadres. Persoonsgegevens zoals bedoeld onder 1 van deze overeenkomst worden – met uitzondering van de naam – niet openbaar gemaakt, tenzij de zakelijke gegevens gelijk zijn aan de privégegevens of de zakelijke gegevens (deels) ontbreken.
In een reglement van NRVT kunnen nadere gegevens van een taxateur worden vermeld die ingeschreven worden in voormelde openbare registers van NRVT.
 - 7.2 NRVT registreert eventuele aan de taxateur opgelegde tuchtmaatregelen in het register, hetgeen niet openbaar is.
 - 7.3 De taxateur heeft het recht om – gedurende de looptijd van deze overeenkomst – blijf te geven van zijn aansluiting bij NRVT door zich Register-Taxateur (RT) te noemen en het logo van NRVT te voeren.

8. **Wijziging gegevens**
De taxateur is gehouden wijzigingen in de in artikel 7 van deze overeenkomst bedoelde persoons- en zakelijke gegevens onverwijld aan NRVT door te geven.
9. **Duur van de overeenkomst en beëindiging**
 - 9.1 De taxateur en NRVT gaan deze overeenkomst voor onbepaalde tijd aan.
 - 9.2 Deze overeenkomst eindigt van rechtswege indien de taxateur niet langer aangesloten is bij NRVT als Register-Taxateur (ingeval van uitschrijving als Register-Taxateur zoals vermeld in de statuten van NRVT).
 - 9.3 Mocht deze overeenkomst eindigen zonder dat daaraan vooraf is gegaan de uitschrijving van de Register-Taxateur zoals vermeld in de statuten van NRVT, dan wordt de Register-Taxateur geacht om uitschrijving te hebben verzocht op de eerst mogelijke datum.
 - 9.4 Het einde van deze overeenkomst laat onverlet elke op grond van de statuten en/of reglementen van NRVT op de taxateur als gewezen Register-Taxateur rustende voortdurende verplichting, alsmede zijn onderwerping aan de statuten en (tucht)reglementen van het tuchtcollege voor een handelen of nalaten dat plaatsvond ten tijde van het van kracht zijn van deze aansluitingsovereenkomst. Het bepaalde in de artikelen 2, 3, 4, 5 en 6 van deze overeenkomst bedoeld blijft in dat geval onverkort van kracht voor de taxateur als gewezen Register-Taxateur.
10. **Privacybeleid**
 - 10.1 Het privacybeleid van NRVT is van toepassing op elke verwerking van de persoonsgegevens van de taxateur door NRVT. In dit privacybeleid kunt u meer informatie vinden over hoe NRVT met de persoonsgegevens van de taxateur omgaat. Dit privacybeleid is te raadplegen via de volgende link:
<https://www.nrvt.nl/algemeen/privacybeleid/>
 - 10.2 Indien en voor zover de taxateur persoonsgegevens van derden verstrekt aan NRVT, draagt de taxateur zorg voor de rechtmatige verwerking van dergelijke persoonsgegevens van derden.
11. **Inwerkingtreding**
Deze overeenkomst treedt in werking en de aansluiting van de taxateur als Register-Taxateur in de zin van de statuten van NRVT vindt plaats, nadat aan alle voorwaarden zoals bij statuten, reglement of besluit van het bestuur gesteld is, is voldaan, en het bestuur tot inschrijving heeft besloten als bedoeld in de statuten van NRVT.

Door ondertekening verklaart ondergetekende dit formulier naar eer en geweten, duidelijk, stellig en zonder voorbehoud te hebben ingevuld en zich reeds nu gedurende de aanvraag (en daarna op grond van deze overeenkomst) te onderwerpen aan het bepaalde in artikel 3 van deze overeenkomst.

Getekend te _____

Getekend te _____

op _____:

op _____:

Bestuur van NRVT

Taxateur

Checklist aan te leveren stukken

Voor het verwerken van uw registratieaanvraag, verzoeken wij u de volgende stukken naar ons toe te sturen:

1. De ingevulde en ondertekende aansluitingsovereenkomst
2. Origineel exemplaar van een VOG, niet ouder dan zes maanden
Gebruik voor het aanvragen van een VOG dit [VOG-aanvraagformulier >>](#)
3. Gewaarmerkte kopieën van uw diploma's en geldig praktijkdiploma
Op www.nrvt.nl vindt u in het Reglement Kamers meer informatie over de toelatingseisen
4. Werkgeversverklaring en portfolio voor BV en/of LAV
Deze zijn alleen nodig voor inschrijving in de Kamers Bedrijfsmatig Vastgoed (BV) en Landelijk en Agrarisch Vastgoed (LAV). Voor het aanleveren van de werkgeversverklaring en portfolio kunt u gebruik maken van de onderstaande voorbeelden:
 - [Voorbeeld Werkgeversverklaring >>](#)
 - [Voorbeeld Portfolio >>](#)

De aansluitingsovereenkomst en de benodigde stukken stuurt u per post naar:

Stichting NRVT
Postbus 42530
3006 DA Rotterdam

De aanvraag is compleet wanneer wij de genoemde stukken van u hebben ontvangen.
Aanvragen die niet compleet zijn, kunnen wij helaas niet in behandeling nemen.