

## Profielschets Expertcommissies

### Gespecificeerde samenstelling Expertcommissies

De Statuten stellen geen bijzondere eisen aan de aard van de samenstelling van de Expertcommissies, los van de vereiste onafhankelijkheid en de andere in de Statuten vermelde vereisten of incompatibiliteiten. Het verdient echter aanbeveling bij de samenstelling van een Expertcommissie rekening te houden met de samenstelling van het professionele werkveld van de betreffende commissie. Enerzijds vanwege de in voorkomende gevallen benodigde specifieke deskundigheid en anderzijds met het oog op het draagvlak voor de door de commissie voorgestelde regelgeving.

In dit verband is ervoor gekozen in de samenstelling van de Expertcommissie een onderscheid te maken tussen leden uit kringen van:

- taxateurs in het openbare beroep (al dan niet in dienst van een taxatiebureau);
- interne taxateurs (bijv. bij banken en institutionele beleggers);
- overheidstaxateurs (Belastingdienst en andere overheden).

Daarnaast is ervoor gekozen bij de samenstelling te streven naar een onderscheid tussen leden uit kringen van:

- kleine dan wel grote kantoren;
- bij WOZ overheid dan wel niet-overheid;
- bij WOZ rijksoverheid dan wel gemeentelijke overheid.

Dit onderscheid leidt tot de volgende samenstelling van de verschillende Expertcommissies, waarmee bij de werving en selectie rekening zal worden gehouden:

|                                 | Openbaar beroep | Intern taxateur | Overheid |
|---------------------------------|-----------------|-----------------|----------|
| Bedrijfsmatig Vastgoed          | 3*              | 1               | 1        |
| Landelijk en Agrarisch Vastgoed | 3               | 1               | 1        |
| Wonen                           | 4               | -               | 1        |
| WOZ                             | 2**             | -               | 3***     |

\* hier onderscheid tussen grote en kleine kantoren

\*\* niet uitsluitend werkzaam voor overheden

\*\*\* waarvan twee vanuit een gemeentelijke organisatie

### Rooster van aftreden

In het "Protocol van de Expertcommissies" is vastgesteld dat de Expertcommissies een rooster van aftreden zullen hanteren. Hiermee wordt uit overwegingen van continuïteit voorkomen dat op enig moment een Expertcommissie in z'n geheel aftreedt.

### Profielschets leden

Met inachtneming van het hiervoor gestelde luidt de profielschets voor de leden van de Expertcommissies als volgt.

- ingeschreven als geregistreerd taxateur bij NRVt;
- meerjarige ervaring als zelfstandig taxateur;
- uitgebreide expertise op het vakgebied/specialisme van de desbetreffende Expertcommissie;
- tenminste HBO-denk en werkniveau;
- goede communicatieve vaardigheden in woord en geschrift;
- geen conflicterende belangen en in staat onafhankelijk vanuit deskundigheid te opereren.

Ten aanzien van het voorzitterschap van de expertcommissies worden de volgende aanvullende eisen gesteld:

- voldoende kennis van en overzicht over het vakgebied van de andere Expertcommissies;
- gevoel voor bestuurlijke verhoudingen in het opereren als vertegenwoordiger van de Expertcommissie.

### **Tijdsbeslag en vergoeding**

De Expertcommissies vergaderen 1 keer per kwartaal, of zo vaak als de voorzitter dit nodig acht. Daarnaast worden de voorzitters van de Expertcommissies geacht de Expertcommissies te vertegenwoordigen bij de vergaderingen van de Centrale Raad en die met de voorzitter van de Centrale Raad.

De Expertcommissies worden logistiek en administratief ondersteund door een door NRVt aan te wijzen secretaris.

De vergoeding voor de voorzitters en de leden van de expertcommissie is neergelegd in het "Protocol ter zake beloningen en onkostenvergoedingen".

### **Sollicitatie**

De sollicitatie op de functies van lid en/of voorzitter van een Expertcommissie dient vergezeld te gaan van:

- een ondersteuning van de kandidatuur door minimaal drie in de desbetreffende kamer ingeschreven Geregistreerde Taxateurs;
- een actuele CV;
- een motivatiebrief.

De sollicitatiebrief inclusief de genoemde documenten kun u toezenden aan NRVt ([info@nrvt.nl](mailto:info@nrvt.nl)).