

## Permanente Educatie 2021

De Register-Taxateur (RT) werkt continu aan zijn of haar kennis en vaardigheden. Dit doet de RT onder meer door middel van permanente educatie (PE). Het actueel houden van kennis en vaardigheden is nodig voor een kwalitatief goede uitoefening van het beroep van vastgoedtaxateur. Over 2019 heeft ruim 92% van de RT's voldaan aan de vereisten van permanente educatie. Dat verdient een groot compliment.

Voor 2021 geldt een minimale vereiste van 20 PE-punten per Kamer. Bent u in meerdere Kamers geregistreerd dan komen daar per registratie PE-punten bij.

| Kamer                                | Verplicht | Facultatief | Vrij | Totaal |
|--------------------------------------|-----------|-------------|------|--------|
| <b>WOZ</b>                           | 6         | 9           | 5    | 20     |
| <b>BV-GZV</b>                        | 3         | 12          | 5    | 20     |
| <b>LAV</b>                           | 6         | 9           | 5    | 20     |
| <b>Wonen</b>                         | 6         | 9           | 5    | 20     |
| <b>Vakgroep Modelmatig Waarderen</b> | 6         | -           | -    | 6      |

Als u als RT in meer dan één Kamer staat ingeschreven geldt het volgende:

| Kamer(s)                             | Verplicht & Facultatief | Vrij | Totaal |
|--------------------------------------|-------------------------|------|--------|
| <b>1</b>                             | 15                      | 5    | 20     |
| <b>2</b>                             | 21                      | 5    | 26     |
| <b>3</b>                             | 27                      | 5    | 32     |
| <b>4</b>                             | 33                      | 5    | 38     |
| <b>Vakgroep Modelmatig Waarderen</b> | +6                      | -    | +6     |

### Verplichte onderwerpen

De leerdoelen zijn bepaald door de expertcommissies en vakgroep. Als rode draad loopt in 2021 het thema Onafhankelijkheid door alle onderwerpen heen. De verplichte onderwerpen in het kort:

- WOZ: Opfriscursus NRVt regelgeving, actualiteiten en jurisprudentie;
- BV: Opfriscursus NRVt regelgeving en praktijkhandreikingen, aandachtspunten vanuit de tuchtrechtspraken en doorlopend toezicht;
- LAV: stikstofproblematiek en vergunningen;
- Wonen: Opfriscursus NRVt regelgeving met bijzondere aandacht voor ethiek & integriteit en verdere verdieping/aandachtspunten van het Model Taxatierapport Woonruimte 2021;
- Vakgroep Modelmatig Waarderen: Transparant maken van performance van taxatiemodellen versus kwaliteit van individuele uitkomsten.
- 

Het cursusaanbod publiceren wij komende tijd op onze website.

### Registratie

Uiterlijk 31 december 2021 dient u voldaan te hebben aan uw PE-verplichting, zodat uw kennis ook dit jaar weer op peil is. Wij leggen, samen met de opleiders, uw PE-punten voor het verplichte en facultatieve deel voor u vast. Uw activiteiten in de vrije ruimte dient u zelf te registreren vóór 1 februari 2022.

## **RT Wonen**

Voor de RT Wonen geldt in 2020 een verplichting van 30 studie-uren voor de opleiding en toets m.b.t. het 'Nieuwe Model Taxatierapport 2021'. Hiervan mogen 10 uur worden doorgeschoven naar 2021. Deze 10 uren moeten voor 1 juli 2021 zijn behaald en komen bovenop de PE-verplichting voor 2021.

## **Punten meenemen?**

Als u te veel facultatieve PE-punten heeft behaald, mag u maximaal 6 punten meenemen naar het volgende jaar. Als u dat overschot het jaar erna niet nodig heeft, blijft het staan totdat u het wel kunt inzetten.