

Vacature Senior Auditor

Rotterdam, 36-40 uur per week

Het Nederlands Register Vastgoed Taxateurs (NRVT) is het kwaliteitsregister voor vastgoedtaxateurs. NRVT bevordert de professionalisering van de beroepsgroep, in het kader van het publieke belang bij vastgoedwaarderingen. Als stichting bewaakt zij, ten behoeve van het maatschappelijk belang, de onafhankelijkheid, integriteit en deskundigheid van vastgoedtaxateurs. NRVT stelt gedrags- en beroepsregels en reglementen op en houdt toezicht op vastgoedtaxateurs en validatie-instituten voor de naleving van de regels, o.a. door het uitvoeren van audits. Binnen deze jonge en groeiende organisatie is een vacature ontstaan voor een **Senior Auditor** (zie niveau matrix).

Als Senior Auditor ben je verantwoordelijk voor het plannen, uitvoeren en continu verbeteren van het toezicht op Register-Taxateurs. Je bent binnen het team verantwoordelijk voor alle processen rondom de interne kwaliteitsbewaking van audits. Een uitdagende functie, binnen een klein team, waarin veel ruimte is voor eigen inbreng.

Functieomschrijving

- Je draagt actief bij aan het verder opzetten van professioneel Doorlopend Toezicht (DT) en de inrichting en uitvoering van de daarbij behorende audits.
- Je bent verantwoordelijk voor de interne kwaliteitsbewaking van audits. Dit omvat het organiseren en verbeteren van processen, de verwerking intern alsmede de kwaliteit van de audits zelf.
- Je voert onderzoek uit en analyseert de uitkomsten.
- Je voert (desk en field) audits uit, veelal samen met externe auditors.
- Je draagt bij aan de administratieve afhandeling van de audits.
- Je geeft mondeling en schriftelijk terugkoppeling van de resultaten aan de taxateur, vanuit een positieve en professionele houding.
- Je beantwoordt vragen van taxateurs over regelgeving, proces en resultaten van DT.
- Je behandelt meldingen over misstanden van Register-Taxateurs op een vertrouwelijke manier en legt deze helder vast. Daarbij houd je rekening met wet- en regelgeving en de belangen van alle betrokkenen.
- Je rapporteert aan de operationeel coördinator Doorlopend Toezicht.

Benodigde opleiding en ervaring

- Je hebt minimaal een hbo-opleiding, bij voorkeur in de richting Auditing, Vastgoed of Juridisch.
- Je hebt ten minste vijf tot tien jaar ervaring met (kwaliteits)onderzoeken/audits dan wel compliance bij of een accountantsorganisatie, een toezichthoudende instantie of een taxatiekantoor.
- Kennis van de Kamer Bedrijfsmatig Vastgoed is een must. Kennis van Grootzakelijk Vastgoed en de Kamers Wonen en Landelijk en Agrarisch Vastgoed is een pre.
- Je hebt ten minste vijf tot tien jaar ervaring in of met het taxatievak.
- Je hebt affiniteit met EVS of IVS.

Belangrijkste talenten

- Je werkt planmatig en projectmatig.
- Je bent analytisch en conceptueel sterk.
- Je bezit de vaardigheid zaken helder en navolgbaar op te schrijven.
- Je bent objectief en integer.
- Je bent een zelfstarter, doener en doorpakker.
- Je kan goed luisteren, goed overtuigen en zaken goed vastleggen.
- Je bent in staat om auditresultaten te beoordelen, te interpreteren en te vertalen naar het normenkader dat NRVT hanteert.
- Je hebt een goed oog voor de mate van ernst van auditbevindingen en schending van NRVT-regels.

Belangrijke resultaten

- Jouw inzet draagt bij aan een NRVT dat wordt gerespecteerd omdat ze op gebalanceerde wijze stimuleert, onderzoekt en sanctioneert.
- Je draagt bij aan het verbeteren van de kwaliteit van audits.
- Taxateurs beoordelen de door jou uitgevoerde onderzoeken en (desk en field) audits als positief, objectief en onafhankelijk.
- Taxateurs die signalen hebben afgegeven aan NRVT, beoordelen de communicatie hierover en de afhandeling hiervan als positief.

Niveaumatrix

	Medior A	Medior B	Senior
Focus	Operationeel ondersteunend	Zelfstandig uitvoerend	Beleidsmatig adviserend
Betrokkenheid bij inhoud en proces	Overziet het proces en draagt bij op de inhoud	Is zelf inhoudelijk verantwoordelijk binnen het proces	Verbetert zowel inhoud als proces
Belangrijkste competenties	Planmatig en nauwkeurig werken	Analytisch vermogen	Conceptueel denken
Ervaring	Circa 2 1/2 jaar	Minimaal 5 jaar	Circa 10 jaar

Wat bieden wij?

We bieden een jaarcontract dat bij gebleken geschiktheid overgaat in een vast dienstverband. Je krijgt een marktconform salaris, 13e maand, vakantietoeslag en een reiskostenvergoeding voor woon-werkverkeer. De startdatum is in overleg te bepalen.

Reageer met sollicitatiebrief en CV naar karin.gommers@nrvt.nl.